

DELIBERAZIONE N.15
in data: 27.03.2013

Prot. n. 8103

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: SISTEMAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELL'INTERA AREA SPORTIVA, LUDICO - RICREATIVA DENOMINATA 'BOSCHETTO' MEDIANTE CONCESSIONE DI DIRITTI DI SUPERFICIE, DI PERMUTE, DI AFFITTI E DI COMPRAVENDITA DI AREE TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, L'A.S.D. 'OASI BOSCHETTO' e LE ALTRE ASSOCIAZIONI OPERANTI NEL COMPARTO.

L'anno duemilatredici addì ventisette del mese di marzo alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati in sessione **STRAORDINARIA IN SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE** i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

BADOLATO ANTONIO	SINDACO	Presente
GOATELLI RICCARDO	CONSIGLIERE	Presente
DE DONNO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
BOTTANI CARLO	CONSIGLIERE	Presente
FERRARI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente
IMPERIALI ALCIDE	CONSIGLIERE	Presente
TOTARO MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
MAROCCHI LEONARDO	CONSIGLIERE	Presente
PEZZALI MIRKO	CONSIGLIERE	Assente
CAPRARI ANTONELLA	CONSIGLIERE	Presente
BIANCHI FAUSTO	CONSIGLIERE	Presente
PANTANI GRAZIANO	CONSIGLIERE	Presente
VINCENTI FERNANDO	CONSIGLIERE	Presente
GAGLIARDI LUISA	CONSIGLIERE	Presente
MAFFEZZOLI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
BURATTO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Assente
FRANZONI MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
GELATI LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
ROSA CRISTIANO	CONSIGLIERE	Presente
BIFFI FEDERICO	CONSIGLIERE	Presente
SAVAZZI PAOLO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 19

Totale assenti 2

E' altresì presente l'Assessore esterno: Alessandro Benatti.

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (articolo 97, comma 4°, lettera a) del D.L.vo n° 267/2000), il Segretario Generale Dott. GIUSEPPE CAPODICI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANTONIO BADOLATO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL Sindaco relaziona l'argomento come di seguito riportato nell'allegato;

PREMESSO CHE:

- con atto pubblico del notaio Massimo Bertolucci in data 9 dicembre 1997, Rep.n°24733 n°6711 di raccolta è stata stipulata la convenzione per la concessione del diritto di superficie alla Associazione Oasi Boschetto in forza delle deliberazioni di Consiglio Comunale n°72 del 24/07/1996 e n°78 del 28/09/1996 al fine di poter realizzare il centro sportivo omonimo;
- con atto del notaio Massimo Bertolucci, in data 22/10/2001, Rep. N°41230 n°11610 di raccolta è stata stipulata una ulteriore concessione con l'Associazione Oasi Boschetto, in forza della deliberazione di Consiglio Comunale n°59 del 10/08/2001, con la quale sono state concesse ulteriori aree di proprietà comunale, attigue a quelle già concesse con la convenzione precedente al fine di potenziare il centro sportivo;
- con atto del Segretario Generale del Comune Annibale Vareschi con Rep. n°8294 del 16/04/2007 l'Amministrazione Comunale ha concesso in diritto di superficie all'"A.S.D. Oasi Boschetto" ulteriori aree al fine di poter potenziare il centro sportivo;
- In data 23/03/2012 con protocollo n°7953 è stato sottoscritto un accordo, allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale (allegato C), tra l'"A.S.D. Oasi Boschetto", rappresentata dal Sig. Davide Agosta, e l'Amministrazione Comunale, rappresentata dal Sindaco Antonio Badolato, mediante il quale si definivano una serie di concessioni di diritti di superficie, permuta e compravendite tra le parti;
- l'ipotesi di complessiva sistemazione indicata in oggetto ed illustrata durante l'incontro del 21/03/2012, ha trovato consenso anche tra le altre associazioni presenti ed operanti nel comparto quali l'Associazione Pesca Sportiva "Cava Boschetto", l'Associazione Sportiva "N.A.C. Curtatone", il Circolo Cooperativo Caduti e l'Ente "Fiera de l stradei"
- Con Delibera di Giunta Comunale n°153 del 17/09/2012 veniva approvato il rinnovo dell'affitto del Fg. 18 Mapp. 17/parte, collocato nell'area "Boschetto" fino al 30/09/2013;

CONSIDERATO CHE:

- l'A.S.D. Oasi Boschetto gestisce molteplici attività sportive per i cittadini del Comune di Curtatone molto rilevanti per il valore sociale ed aggregativo che generano;
- che ad oggi il frazionamento del comparto "Boschetto" è fortemente articolato e diversificato nei titoli d'uso i quali si articolano in "diritto di proprietà", "diritto di superficie" e "contratto di locazione";
- che ad oggi nell'area "Boschetto" i diversi titolari hanno in uso aree anche non contigue tra loro ed inframmezzate da altri proprietari, tali per cui vi è una scarsa razionalizzazione dell'uso di tali superfici;
- che tale accordo consente di ottimizzare l'utilizzo dell'Area da parte dei diversi soggetti interessati;
- che per effetto dell'accordo in premessa l'"Oasi Boschetto" fornirà all'Amministrazione ulteriori ingressi a titolo gratuito agli impianti sportivi, nel numero di 45 (quarantacinque) unità annue individuate tra i residenti del Comune di Curtatone, con le stesse modalità e procedure già oggi operanti di cui alla Convenzione del 16/04/2007 citata in premessa;

DATO ATTO CHE:

- l'"Accordo di massima su area Boschetto" era condizionato all'ottenimento dal "Ministero per i Beni e la Attività Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici" della dichiarazione di esclusione dalle disposizioni di tutela di cui alla parte II, titolo I del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., relativamente all'immobile della cascina, catastalmente identificata al Foglio n°18 mappale 27;
- che con nota prot.n°2497 del 27/02/2013 del Ministero per i Beni e per le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia avente protocollo comunale n°5925 del 01/03/2013, che si allega alla presente per farne parte integrante e

sostanziale, relativamente alla cascina in oggetto, veniva decretato “che l’immobile è escluso dalle disposizioni di tutela di cui alla parte II – titolo I del D.Lgs.42/2004 e s.m.i.”;

- per il decreto di cui sopra la cascina di cui al Fg.18, Mappale 27 risulta ora priva di vincolo e pertanto si può procedere con gli atti necessari alla definizione delle proprietà dei mappali del “Boschetto” così come concordato nell’”Accordo di massima su area Boschetto”;

VISTI i termini dell’accordo di massima citato, e considerata la mappa catastale (allegato B) articolati come segue:

A. diritto di superficie

- l’Amministrazione Comunale di Curtatone concederà in diritto di superficie all’A.S.D. Oasi Boschetto, fino al 28/04/2056, l’intera area della cascina “Boschetto” di mq 2.497, comprensiva del fabbricato esistente (**area H dell’allegato A**) identificato come Fg.18, Mapp.27;
- l’Amministrazione concederà in diritto di superficie all’A.S.D. Oasi Boschetto, fino al 28/04/2056, l’area catastalmente identificata al Fg.18 Mapp.606 di mq 1.981 (**area G dell’allegato A**);
- dal momento della stipula delle suddette cessioni l’A.S.D. Oasi Boschetto fornirà all’Amministrazione ulteriori ingressi a titolo gratuito agli impianti sportivi, nel numero di 45 (quarantacinque) unità annue individuate tra i residenti del Comune di Curtatone, con le stesse modalità e procedure già oggi operanti (Convenzione del 16/04/2007);
- l’Oasi potrà eventualmente procedere, anche per stralci, alla demolizione del fabbricato esistente a proprie cura e spese;

B. permuta di superfici

- l’A.S.D. Oasi Boschetto concederà in permuta all’Amministrazione parte del terreno catastalmente identificato al Foglio n°18 col mappale 458 di superficie pari a mq 10.609 attualmente in godimento dell’Associazione Pesca Sportiva del Boschetto in virtù di regolare contratto d’affitto a titolo oneroso con scadenza 31/03/2016 (**area N dell’allegato A**);
- l’Amministrazione concederà in permuta all’A.S.D. Oasi Boschetto il terreno catastalmente identificato al Foglio n°18 coi mappali 434 di mq 2.190 e 435 di mq 7.800, per complessivi mq 9.990, identificabile come “acqua Cava Boschetto” (**area M dell’allegato A**);
- la suddetta permuta sarà effettuata tra terreni equivalenti ed al netto dell’area interessata dalla realizzazione della pista ciclopedonale che congiungerà via Calabria a via Ateneo Pisano. Il confine tra i due terreni permutati sarà comunque posto esternamente allo specchio d’acqua esistente, al piede dell’argine di contenimento;
- le spese necessarie al frazionamento dell’area di cui al mappale 458 saranno a carico dell’A.S.D. Oasi Boschetto, mentre le spese della stipula dell’atto notarile di permuta saranno sostenute in parti uguali dall’Amministrazione e dall’A.S.D. Oasi Boschetto;

C. locazioni

- l’Amministrazione Comunale manterrà la proprietà e la piena ed immediata disponibilità del lotto di cui al Fg.18 Mapp.601 di mq 600 relativo all’area green tennis di mq 429 più il percorso di accesso posto in adiacenza all’area feste comunale di cui al Fg.18 Mapp.600 di mq 206 (**aree B e A dell’allegato A**);
- l’Amministrazione inoltre manterrà la proprietà e la disponibilità di una striscia di terreno di cui al Fg.18 Mapp. 602 di mq 506 per tutta la lunghezza dell’attuale confine con l’area feste comunale, al fine di consentirne un futuro ampliamento. Tale terreno sarà concesso in uso gratuito temporaneo all’Oasi, sino a quando l’Amministrazione non provvederà a realizzare idonea recinzione a delimitazione dell’area stessa (**area C dell’allegato A**);
- l’A.S.D. Oasi Boschetto concederà all’Amministrazione in affitto fino al 30/09/2020 l’area permutata, catastalmente identificata al Foglio n°18 coi mappali 434 e 435 e parte del mappale 458, complessivamente area definibile come “acqua Cava Boschetto”, per un importo annuo, sino al 31/03/2016, pari a € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione

ISTAT (**area M dell'allegato A**). Allo spirare di tale termine il costo di tale affitto potrà essere ridefinito tra le parti;

- l'Amministrazione concederà all'A.S.D. Oasi Boschetto in affitto fino al 30/09/2020 gli attuali campi da calcetto, catastalmente identificati al Foglio n°18 Mapp.603 di mq 3.303 e Fg.18 Mapp.604 di mq 4.358, attualmente già in affitto all'A.S.D. Oasi Boschetto, come da contratto del 30/12/2011, rinnovato il 12/11/2012 fino al 30/09/2013, per un importo annuo, sino al 31/03/2016, pari a € 1,00 (uno/00) (**aree D ed E dell'allegato A**). Allo spirare di tale termine il costo di affitto potrà essere ridefinito tra le parti;

D. compravendite

- entro il 31/12/2014 l'A.S.D. Oasi Boschetto potrà esercitare il diritto di opzione per l'acquisizione in proprietà del terreno del campo da calcetto di cui al Fg.18 Mapp.604 di mq 4.358 adiacente la struttura del centro sportivo Oasi Boschetto, ad un prezzo a corpo di € 60.000,00 (sessantamila/00) (**area E dell'allegato A**), importo stimato da Agenzia del Territorio nella perizia consegnata all'Amministrazione Comunale ed avente protocollo n°16317 del 12/06/2012;
- il pagamento del complessivo importo sarà effettuato dall'A.S.D. Oasi Boschetto in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita;
- il frazionamento delle aree è stato sostenuto con oneri a carico dell'Amministrazione, mentre le spese relative al rogito saranno interamente a carico dell'A.S.D. Oasi Boschetto come parte acquirente;
- relativamente al secondo campo da calcetto di cui al Fg.18 Mapp.603 di mq 3.303, posto in prossimità all'area feste comunale, l'Amministrazione prenderà in considerazione l'eventuale richiesta di acquisto da parte dell'A.S.D. Oasi Boschetto (**area D dell'allegato A**);

E. pista ciclopedonale di Via Calabria

- dal 01/01/2012 l'Amministrazione ha riacquisito nella piena disponibilità l'area di cui al Fg.18 Mapp. 145/parte di circa mq 360 (**aree I dell'allegato A**), necessaria alla realizzazione della pista ciclopedonale che congiungerà via Calabria a via Ateneo Pisano, che verrà attuata all'interno del A.T.S 401 "Oasi" (**aree I ed L dell'allegato A**);

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, in esito dell'attuazione degli accordi di cui sopra, provvederà a concedere in locazione il Mapp.605 del Fg.18 (**area F dell'allegato A**) all'Associazione Sportiva N.A.C. Curtatone per un importo annuo di € 1,00 (uno/00) per una durata biennale;

CONSIDERATO che, in esito dell'attuazione degli accordi di cui sopra secondo i quali l'A.S.D. Oasi Boschetto concederà in affitto all'Amministrazione Comunale i Mapp.li 434 e 435 del Fg.18 e parte del mappale 458 (**area N dell'allegato A**) per un importo di € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione ISTAT, l'Amministrazione intende concedere in sub-locazione all'Associazione Pesca Sportiva "Cava Boschetto" l'area complessivamente definibile come "acqua Cava Boschetto" corrispondente ai mappali citati sino al 30/09/2020 per il medesimo importo di € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione ISTAT sino al 31/03/2016 e che allo spirare di tale termine il costo di affitto potrà essere ridefinito tra le parti, restando comunque fermo il contratto di locazione in essere relativo al Fg.18 Mapp.458 (**area N dell'allegato A**);

DATO ATTO CHE l'Amministrazione Comunale a seguito delle operazioni su menzionate è rientrata nelle disponibilità delle seguenti aree:

- A – Mapp. 600 percorso di accesso alla tensostruttura da Via Calabria,
- B – Mapp. 601 area ex green tennis,
- C – Mapp. 602 allargamento del centro fiera Boschetto di 5 metri,
- F – Mapp. 605 campo da allenamento in aderenza ai campi N.A.C. Curtatone,
- I – Mapp. 145/parte al termine della ciclabile esistente in fregio a Via Calabria (parcheggio A.S.D. Oasi Boschetto);

VISTA la legge 24/12/2007 n°244 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)”, art. 2 comma 28;

VISTO il D.Lgs.18/08/2000, n°267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO il parere espresso dal Revisore dei Conti allegato al presente atto come parte integrante;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del presente provvedimento da parte rispettivamente del Responsabile del Settore Tecnico e del Responsabile del Settore finanziario, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.18/08/2000, n°267, in data 23 marzo 2013;

UDITI gli interventi dei componenti del Consiglio Comunale che vengono riportati a margine del presente atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U. dell'Ordinamento EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

Presenti e votanti n. 18 Consiglieri, oltre il Sindaco, su n. 20 assegnati al Comune, con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 2 (Consiglieri Rosa Cristiano e Biffi Federico), contrari n. 4 (Consiglieri Gelati Luigi, Savazzi Paolo, Maffezzoli Giorgio, Franzoni Matteo), espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1.DI APPROVARE gli estremi dell'“Accordo di massima su area Boschetto” di cui alla premessa, avente protocollo n°7953 del 23/03/2012 e che di seguito si elencano:

A. diritto di superficie

- l'Amministrazione Comunale di Curtatone concederà in diritto di superficie all'A.S.D. Oasi Boschetto, fino al 28/04/2056, l'intera area della cascina “Boschetto” di mq 2.497, comprensiva del fabbricato esistente (**area H dell'allegato A**) identificato come Fg.18, Mapp.27;
- l'Amministrazione concederà in diritto di superficie all'A.S.D. Oasi Boschetto, fino al 28/04/2056, l'area catastalmente identificata al Fg.18 Mapp.606 di mq 1.981 (**area G dell'allegato A**);
- dal momento della stipula delle suddette cessioni l'A.S.D. Oasi Boschetto fornirà all'Amministrazione ulteriori ingressi a titolo gratuito agli impianti sportivi, nel numero di 45 (quarantacinque) unità annue individuate tra i residenti del Comune di Curtatone, con le stesse modalità e procedure già oggi operanti (Convenzione del 16/04/2007);
- l'Oasi potrà eventualmente procedere, anche per stralci, alla demolizione del fabbricato esistente a proprie cura e spese;

B. permuta di superfici

- l'A.S.D. Oasi Boschetto concederà in permuta all'Amministrazione parte del terreno catastalmente identificato al Foglio n°18 col mappale 458 di superficie pari a mq 10.609 attualmente in godimento dell'Associazione Pesca Sportiva del Boschetto in virtù di regolare contratto d'affitto a titolo oneroso con scadenza 31/03/2016 (**area N dell'allegato A**);
- l'Amministrazione concederà in permuta all'A.S.D. Oasi Boschetto il terreno catastalmente identificato al Foglio n°18 coi mappali 434 di mq 2.190 e 435 di mq 7.800, per complessivi mq 9.990, identificabile come “acqua Cava Boschetto” (**area M dell'allegato A**);
- la suddetta permuta sarà effettuata tra terreni equivalenti ed al netto dell'area interessata dalla realizzazione della pista ciclopedonale che congiungerà via Calabria a via Ateneo

Pisano. Il confine tra i due terreni permutati sarà comunque posto esternamente allo specchio d'acqua esistente, al piede dell'argine di contenimento;

- le spese necessarie al frazionamento dell'area di cui al mappale 458 saranno a carico dell'A.S.D. Oasi Boschetto, mentre le spese della stipula dell'atto notarile di permuta saranno sostenute in parti uguali dall'Amministrazione e dall'A.S.D. Oasi Boschetto;

C. locazioni

- l'Amministrazione Comunale manterrà la proprietà e la piena ed immediata disponibilità del lotto di cui al Fg.18 Mapp.601 di mq 600 relativo all'area green tennis di mq 429 più il percorso di accesso posto in adiacenza all'area feste comunale di cui al Fg.18 Mapp.600 di mq 206 **(aree B e A dell'allegato A)**;
- l'Amministrazione inoltre manterrà la proprietà e la disponibilità di una striscia di terreno di cui al Fg.18 Mapp. 602 di mq 506 per tutta la lunghezza dell'attuale confine con l'area feste comunale, al fine di consentirne un futuro ampliamento. Tale terreno sarà concesso in uso gratuito temporaneo all'Oasi, sino a quando l'Amministrazione non provvederà a realizzare idonea recinzione a delimitazione dell'area stessa **(area C dell'allegato A)**;
- l'A.S.D. Oasi Boschetto concederà all'Amministrazione in affitto fino al 30/09/2020 l'area permutata, catastalmente identificata al Foglio n°18 coi mappali 434 e 435 e parte del mappale 458, complessivamente area definibile come "acqua Cava Boschetto", per un importo annuo, sino al 31/03/2016, pari a € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione ISTAT **(area M dell'allegato A)**. Allo spirare di tale termine il costo di tale affitto potrà essere ridefinito tra le parti;
- l'Amministrazione concederà all'A.S.D. Oasi Boschetto in affitto fino al 30/09/2020 gli attuali campi da calcetto, catastalmente identificati al Foglio n°18 Mapp.603 di mq 3.303 e Fg.18 Mapp.604 di mq 4.358, attualmente già in affitto all'A.S.D. Oasi Boschetto, come da contratto del 30/12/2011, rinnovato il 12/11/2012 fino al 30/09/2013, per un importo annuo, sino al 31/03/2016, pari a € 1,00 (uno/00) **(aree D ed E dell'allegato A)**. Allo spirare di tale termine il costo di affitto potrà essere ridefinito tra le parti;

D. compravendite

- entro il 31/12/2014 l'A.S.D. Oasi Boschetto potrà esercitare il diritto di opzione per l'acquisizione in proprietà del terreno del campo da calcetto di cui al Fg.18 Mapp.604 di mq 4.358 adiacente la struttura del centro sportivo Oasi Boschetto, ad un prezzo a corpo di € 60.000,00 (sessantamila/00) **(area E dell'allegato A)**, importo stimato da Agenzia del Territorio nella perizia consegnata all'Amministrazione Comunale ed avente protocollo n°16317 del 12/06/2012;
- il pagamento del complessivo importo sarà effettuato dall'A.S.D. Oasi Boschetto in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita;
- il frazionamento delle aree è stato sostenuto con oneri a carico dell'Amministrazione, mentre le spese relative al rogito saranno interamente a carico dell'A.S.D. Oasi Boschetto come parte acquirente;
- relativamente al secondo campo da calcetto di cui al Fg.18 Mapp.603 di mq 3.303, posto in prossimità all'area feste comunale, l'Amministrazione prenderà in considerazione l'eventuale richiesta di acquisto da parte dell'A.S.D. Oasi Boschetto **(area D dell'allegato A)**;

E. pista ciclopedonale di Via Calabria

- dal 01/01/2012 l'Amministrazione ha riacquisito nella piena disponibilità l'area di cui al Fg.18 Mapp. 145/parte di circa mq 360 **(aree I dell'allegato A)**, necessaria alla realizzazione della pista ciclopedonale che congiungerà via Calabria a via Ateneo Pisano, che verrà attuata all'interno del A.T.S 401 "Oasi" **(aree I ed L dell'allegato A)**;

2.DI PROVVEDERE a concedere in locazione il Mapp.605 del Fg.18 **(area F dell'allegato A)** all'Associazione Sportiva N.A.C. Curtatone per un importo annuo di € 1,00 (uno/00) per una durata biennale;

3.DI PROVVEDERE, in esito all'attuazione degli accordi di cui sopra secondo i quali l'A.S.D. Oasi Boschetto concederà in affitto all'Amministrazione Comunale i Mapp.li 434 e 435 del Fg.18 e parte del mappale 458 (**area N dell'allegato A**) per un importo di € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione ISTAT, a concedere in sub-locazione all'Associazione Pesca Sportiva "Cava Boschetto" l'area complessivamente definibile come "acqua Cava Boschetto" corrispondente ai mappali citati sino al 30/09/2020 per il medesimo importo di € 811,00 (ottocentoundici/00) + rivalutazione ISTAT sino al 31/03/2016; allo spirare di tale termine il costo di affitto potrà essere ridefinito tra le parti; resta comunque fermo il contratto di locazione in essere relativo al Fg.18 Mapp.458 (**area N dell'allegato A**);

4.DI DARE ATTO CHE l'Amministrazione Comunale a seguito delle operazioni su menzionate è rientrata nelle disponibilità delle seguenti aree:

- A – Mapp. 600 percorso di accesso alla tensostruttura da Via Calabria,
- B – Mapp. 601 area ex green tennis,
- C – Mapp. 602 allargamento del centro fiera Boschetto di 5 metri,
- F – Mapp. 605 campo da allenamento in aderenza ai campi N.A.C. Curtatone,
- I – Mapp. 145/parte al termine della ciclabile esistente in fregio a Via Calabria (parcheggio A.S.D. Oasi Boschetto);

5.DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Patrimonio di dare seguito agli atti necessari per la ratifica di quanto convenuto ed indicato in narrativa;

6.DI DARE ATTO che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49, comma 1° del D.L.vo 18.08.2000;

7.DI DICHIARARE, con separata e medesima votazione di cui in premessa, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico degli Enti Locali, Approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

ALLEGATO A – AEROFOTOGRAMMETRIA CON INDICATE LE AREE OGGETTO DI DELIBERA
ALLEGATO B – PLANIMETRIA CATASTALE AREA "BOSCHETTO"
ALLEGATO C – ACCORDO DI MASSIMA SU AREA "BOSCHETTO"

letto approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to ANTONIO BADOLATO

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPPE CAPODICI

Pareri espressi

Si certifica la regolarità tecnica – art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area
F.to Ing. GIOVANNI TROMBANI

Si certifica la regolarità contabile - art. 49, comma 1°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to Rag. DANIELA CARRA

Relazione di pubblicazione: la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del messo, è stata pubblicata il giorno 22 APRILE 2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, comma 1°, del D.L.vo 18.08.2000 n° 267.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPPE CAPODICI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Responsabile dell'Area
Amministrativa
Sonia Piva

La presente deliberazione di consiglio è divenuta esecutiva il _____
per:

<A> ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

 ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. dell'ordinamento EE. LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

<C> pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ senza reclami.

Il Segretario Generale
F.to Dott. GIUSEPPPE CAPODICI